

más de **25** años
pensando más allá



Urbanismo y arquitectura

Contenidos

Introducción	1
Urbanismo y arquitectura	2
Alcance global	3
¿Por qué somos diferentes?	4
Comprometidos con el medioambiente	5
Responsabilidad social corporativa	6
Sostenibilidad (ODS 2030)	7
Proyectos destacados	8
Proyectos significativos	9



1 Introducción

ATI CONSULT
pensando más allá

Energías renovables
Ingeniería civil e ingeniería eléctrica

Somos una empresa de ingeniería española **con más de 25 años de experiencia**, formada por un equipo de ingenieros y arquitectos con una amplia experiencia en sus diferentes áreas de actuación.

Buscamos la **excelencia** en todas las fases del proyecto, dando singular relevancia a la comunicación: **ATI Consult** considera al cliente como **agente interno del proyecto**.

Urbanismo y arquitectura
Edificación y planes urbanísticos





NUESTRA FILOSOFÍA

Todos nuestros proyectos los realizados **cumpliendo con los más altos estándares de calidad en el diseño y desarrollo**, alcanzando los mejores objetivos para nuestros clientes.

- **Ofrecemos alternativas** que hagan los proyectos más rentables.
- **Generamos confianza** a todos los interlocutores aportando valor añadido.
- **Confrontamos los problemas** con determinación y con honestidad.

CALIDAD

En **ATI Consult** estamos firmemente **comprometidos con la calidad**.

Todas las fases de los proyectos son ejecutadas y controladas

de acuerdo a **estándares internacionales y**

metodologías propias de gestión de proyectos,

cumpliendo con las exigencias de las normas
ISO 9001.



2 Urbanismo y arquitectura



En **ATI Consult** creamos diseños urbanos que **dan respuesta a las necesidades de la sociedad**, apostando por un urbanismo responsable que se **adapta a las demandas futuras de crecimiento**, fomentando la cohesión social, la sostenibilidad ambiental y el crecimiento económico.



ATI Consult ha transformado territorios y ciudades a lo largo de **más de 25 años**, acumulando una dilatada experiencia en la creación de espacios y siempre en la **búsqueda de mejorar la calidad de vida de los ciudadanos**.

Trabajamos en **diferentes escalas de la ciudad** a través de la redacción de los siguientes **instrumentos técnicos**:

- **Planeamiento Territorial** cuyo objetivo es orientar el desarrollo del territorio municipal y regular la utilización y transformación del espacio físico urbano y rural.
- **Planes Generales** que definen el modelo de ocupación, utilización del suelo y los elementos fundamentales de la estructura urbana y territorial del municipio.

- **Planeamientos de Desarrollo** compuesto por Planes Parciales, Especiales y Estudios de Detalle en los que se redactan los planeamientos generales con un grado de precisión suficiente para ejecutar los desarrollos urbanísticos pormenorizados.
- **Proyectos de Urbanización** que llevan a la práctica las previsiones y determinaciones de los instrumentos de planeamiento para la realización de las obras de urbanización (viales, saneamiento, electricidad, abastecimiento de agua, telecomunicaciones, etc).
- **Estudios Complementarios** (hidrológicos, calidad del aire, ruido, etc.) que permiten la integración de las ciudades en el medio natural, abordando el cambio climático y reduciendo la huella ambiental.
- **Estudios de Movilidad** para evaluar nuevas estrategias de transporte que den solución a los problemas de congestión del tráfico, priorizando la movilidad peatonal, ciclista y el transporte público eficiente.



ATI Consult se compromete con la transformación del espacio construido, aunando funcionalidad y estética en cada uno de sus diseños arquitectónicos. La larga experiencia de un equipo multidisciplinar, con **proyectos nacionales e internacionales**, abarcan los siguientes servicios con diferentes alcances:

- **Proyectos básicos**
- **Proyectos de ejecución**
- **Coordinación y supervisión de obra**
- **Licencias de obra y actividad**
- **Estudios estructurales**
- **Cálculos de instalaciones**

El afán de mejora de **ATI Consult** ha llevado a incluir la tecnología **BIM** (Building Information Modeling) en su metodología de trabajo desde el año 2016, una **metodología de trabajo colaborativa que integra las diferentes disciplinas que componen un proyecto**, permitiendo la creación de un modelo digital y el control exhaustivo del edificio desde su diseño hasta su construcción.



Cuando usas herramientas adecuadas, el resultado es correcto. Utilicemos las mejores herramientas, para que el resultado sea excelente.



3 Alcance global



NUESTRAS OFICINAS

Estamos **presentes en cuatro continentes** para ofrecer un **trato directo, personalizado y cercano** a todos nuestros clientes.

ESPAÑA | SEDE

José Isbert 20, 1ª planta
28223, Pozuelo de Alarcón
(Madrid)

(+34) 91 485 54 30
(+34) 91 485 54 31

Guinea Ecuatorial

La Libertad 202
Malabo

Santo Tomé y Príncipe

Edificio Equador, Loja 2

Nicaragua

Apartamentos Compostela
Av. Principal Los Robles
Managua

Filipinas

SJG Development, 8463
kalayaan avenue, corner Don
Pedro, Poblacion, Makati,
1200 Metro Manila

Bolivia

Achumani. Edificio Matisse 5A
Urb. Kantuta
La Paz

TRABAJAMOS CON LOS ESTÁNDARES DE CALIDAD MÁS ALTOS EN ENTORNOS INTERNACIONALES



Urbanismo
34 proyectos
+170.520,73 HA

Edificación
80 proyectos

CLIENTES

ATI Consult agradece la confianza depositada por nuestros clientes a lo largo de los años. Asumimos la responsabilidad de acometer cada nuevo proyecto con renovada ilusión, incorporándonos en la estructura de los proyectos a deseo y conveniencia requerida.



4 ¿Por qué somos diferentes?

Mejores especialistas

Tenemos un **compromiso con la excelencia** y, para poder alcanzarla, **contamos con un equipo especializado** de profesionales de alto nivel.

Mejores herramientas

Somos **expertos en tecnología BIM** (Building Information Modeling). Esta metodología **garantiza el control, gestión y desarrollo de proyecto**, permitiendo optimizar el diseño y la ejecución del mismo.

Adaptación

Nos **gustan los retos**. Somos capaces de **concebir, gestionar y ejecutar proyectos** en entornos muy diferentes y desafiantes.

Ingeniería de la propiedad

Nos **ajustamos a las necesidades de nuestros clientes**. Tenemos la **capacidad y medios para integrar todas las disciplinas del Proyecto**, incluyendo el estudio previo, planificación, diseño y ejecución.

5 Comprometidos con el medioambiente



NO CONCEBIMOS LA INGENIERÍA SIN UNA VISIÓN RESPETUOSA CON EL MEDIOAMBIENTE

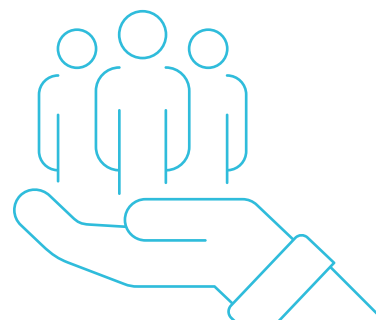
En **ATI Consult** estamos **comprometidos a respetar el medioambiente**, contribuyendo a la prevención de la contaminación, la eficiencia energética y apoyando el desarrollo económico sostenible de los países en los que operamos.

Conscientes de este compromiso, hemos aprobado una Política Ambiental centrada en los siguientes principios:

- **Respeto y cuidado del medioambiente**
- **Consumo responsable y sostenible**
- **Concienciación**
- **Compromiso**

6 Responsabilidad social corporativa

Comprometidos con la sociedad



En **ATI Consult** tenemos una **política de responsabilidad social muy arraigada**. Buscamos contribuir de forma directa con el **progreso y bienestar**, no solo de nuestros clientes, trabajadores y sus familias, sino de la Sociedad en nuestras zonas de operación, por medio de **acciones efectivas que incrementen los impactos positivos** allí donde realicemos nuestra labor.



Contamos con **políticas específicas** para garantizar nuestro compromiso de **mejora de la sociedad**:

- Política de **derechos humanos**
- Política de **diversidad e igualdad**
- Política de **compra responsable**

ATI Consult desarrolla **iniciativas concretas**, con impacto directo en la comunidad, en aquellos entornos en que está presente gracias a nuestro apoyo a las siguientes organizaciones:



funciona.org.es



msf.es



filhosstp.org

7 Sostenibilidad (ODS 2030)

Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) Agenda 2030

En **ATI Consult** entendemos la Sostenibilidad como **parte fundamental de nuestra visión estratégica** y un instrumento de **construir un mundo mejor para las futuras generaciones.**



Comprometidos con esta transformación, **integramos la sostenibilidad de forma transversal** en todos los procesos de nuestra cadena de valor y **trabajamos día a día para innovar y garantizar el cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS)** marcados en el **Pacto Mundial de Naciones Unidas.**



En este sentido, en **ATI Consult**, hemos establecido una serie de **compromisos y buenas prácticas** alineadas con nuestra estrategia. Entre éstas, destacan:



8 Proyectos destacados



URBANIZACIÓN DE 6 COMUNIDADES COSTERAS (WACA-BANCO MUNDIAL)

2019-2020

Santo Tomé y Príncipe

Alcance de los trabajos:

- Redactar el proyecto de urbanización para el realojamiento de viviendas acompañadas de dotaciones urbanas en las comunidades costeras afectadas por la subida del nivel mar.
- Establecer las determinaciones de ordenación pormenorizada por cada clase de suelo.
- Definir una red viaria y de infraestructuras de servicios urbanos básicos (agua, saneamiento, electricidad, telecomunicaciones) adaptados a las necesidades del futuro crecimiento.



REHABILITACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO Y CARRETERA MARGINAL 12 DE JULIO

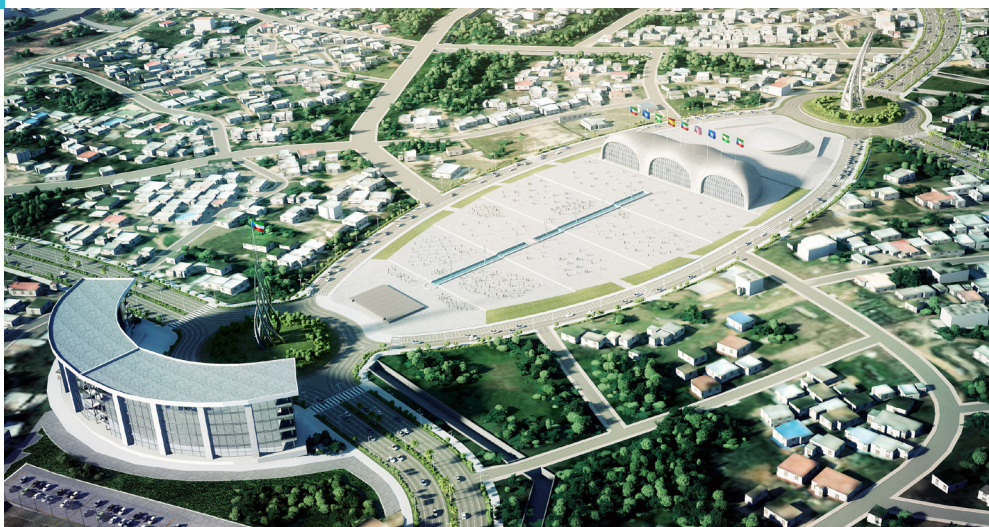
2021

Financiado por el Banco Europeo de Inversión

Santo Tomé y Príncipe

Alcance de los trabajos:

- Estudio geotécnico.
- Identificación de los servicios urbanos afectados por las obras de rehabilitación.
- Apoyo en el diseño urbano de la carretera, estudiando las interferencias con las zonas circundantes.
- Diseño del espacio peatonal.
- Coordinación de las obras con las autoridades locales.



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE BATA

2015

Guinea Ecuatorial

Alcance de los trabajos:

- Crear un instrumento de planeamiento urbanístico en la ciudad que responda a las circunstancias actuales y expectativas de crecimiento, de forma sostenible y eficiente.
- Establecer la clasificación de la totalidad del suelo del término municipal.
- Establecer las determinaciones de ordenación estructurante y pormenorizada para cada clase de suelo.
- Crear un tejido urbano equilibrado, con una descongestión de zonas saturadas por edificaciones y colmatación de zonas menos densas.
- Obtener nuevo suelo para la implantación de equipamientos y zonas verdes, paliando el déficit dotacional existente en la ciudad.
- Definir una red viaria jerarquizada, con tamaño suficiente en relación con la ciudad deseada y con previsión de ejecución de su sección por fases en el tiempo para adecuar la inversión a la necesidad.
- Definir las redes de infraestructuras de servicios urbanos básicos (agua, saneamiento, electricidad, telecomunicaciones) adaptados a las necesidades actuales y futuras.
- Preservar los suelos no urbanizables de protección, clarificando el régimen de protección del suelo.
- Ordenar los espacios urbanos y prever las intervenciones de reforma, renovación, o rehabilitación que precise el tejido urbano en la ciudad existente.

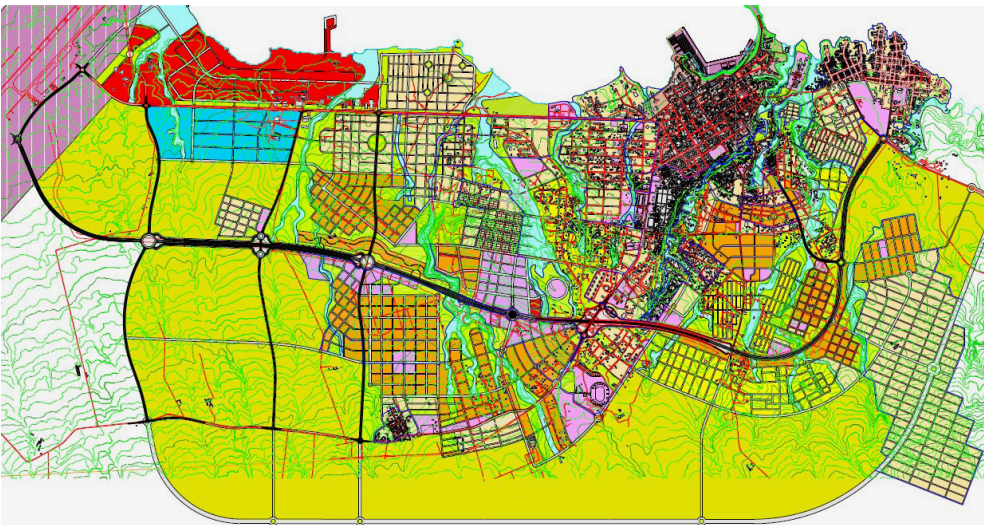
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE MALABO

2007

Guinea Ecuatorial

Alcance de los trabajos:

- Definir un modelo territorial que se adecue a la situación actual del municipio de Malabo, proponiendo una división de suelo que garantice un desarrollo equilibrado y la mejora del tejido urbano existente.
- Protección de aquellos suelos que deban ser preservados por sus valores específicos.
- Colmatación y remate de los bordes del núcleo existente, cuya irregular configuración ha sido el resultado de la incorporación paulatina y desestructurada de suelos colindantes al urbano durante el proceso urbanístico.
- Generar nuevos equipamientos públicos accesibles, que den servicio tanto a los nuevos crecimientos como al tejido urbano existente, de manera que se ponga fin a la situación deficitaria actual.
- Reestructuración y revisión de la actual estructura viaria y creación de un viario perimetral que sirva de variante interior del tráfico, para desviarlos del centro del casco urbano.
- Creación de una normativa urbanística de aplicación a cada clase y categoría de suelo que se establezca, para adecuarla a los objetivos que se persiguen y a la realidad existente.





PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CATEDRAL SANTA ISABEL

2021

Malabo, Guinea Ecuatorial

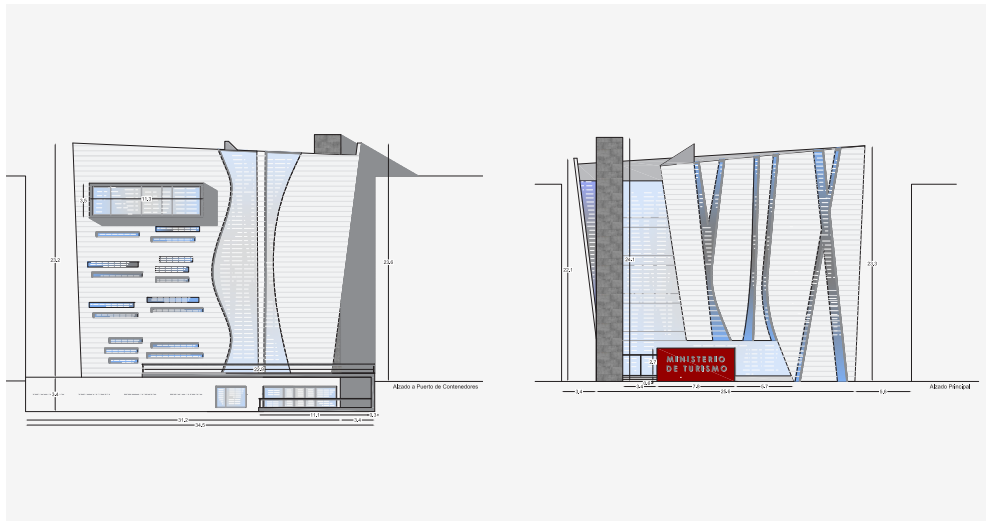
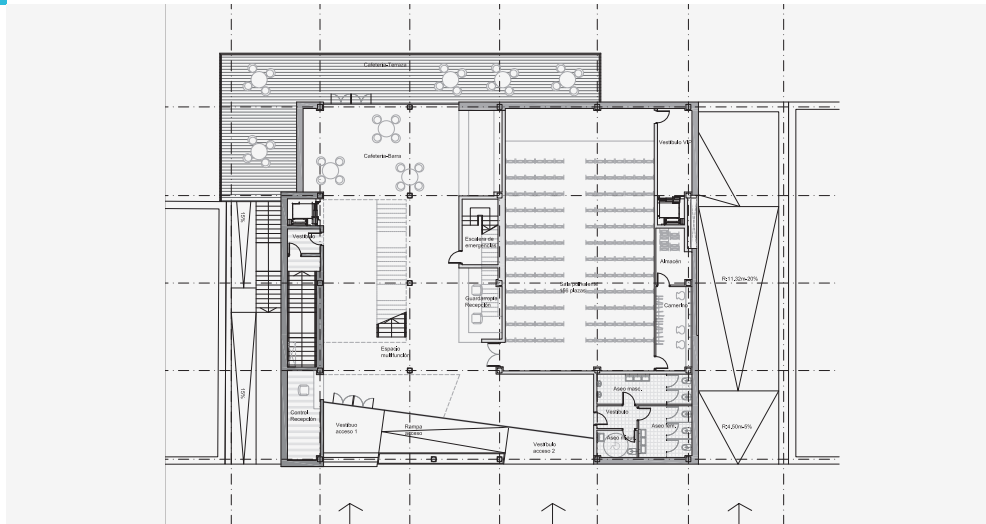
Edificio dotacional

832 m² construidos

Recuperación de elementos dañados por el incendio ocurrido en enero de 2020 así como de elementos deteriorados por el paso del tiempo.

Alcance de los trabajos:

- Ejecución de nueva estructura de cerchas metálicas y pasarela.
- Reconstrucción de la bóveda dañada por el incendio y consolidación del sistema de arcos y bóvedas.
- Mejora del sistema de cubierta, reparación de grietas en paramentos verticales y suelos.
- Actuaciones en escaleras. Reparación, sustitución y nuevo trazado.
- Tratamiento de la humedad. Capilaridad y Filtración.
- Ejecución de nuevos Revestimientos y Acabados.
- Actuaciones en Torres y Capillas.
- Instalaciones (fontanería, saneamiento, instalación eléctrica, iluminación, climatización y ventilación, megafonía, protección contra incendios).
- Urbanización del entorno del edificio.



PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN DE OBRA DEL MINISTERIO DE CULTURA Y TURISMO

2014

Malabo, Guinea Ecuatorial

Alcance de los trabajos:

- Diseño del edificio con una superficie de 672,58 m², desarrollándose una construcción en altura con 2 plantas bajo rasante y 5 plantas sobre rasante.
- Configuración vertical del edificio formada por 2 volúmenes con usos bien diferenciados:
 - Volumen “rígido”, formado por una caja vertical que contiene el núcleo de ascensor y aseos.
 - Volumen “flexible”, con una piel de piezas cerámicas, que envuelve los usos propios de oficinas, se inclina según las fachadas y se rompen en los puntos concretos para buscar vistas e iluminación.
 - Entre estos dos elementos, queda un “vacío” que sirve de acceso, recepción y distribución vertical de todas las plantas.
- La estructura es mayoritariamente de hormigón armado, aunque se emplea estructura metálica para las escaleras del atrio y para algunos elementos auxiliares.
- Cerramiento exterior será por fachada ventilada (bloque de hormigón como elemento portante) en toda su envolvente sobre rasante combinado con muro cortina.

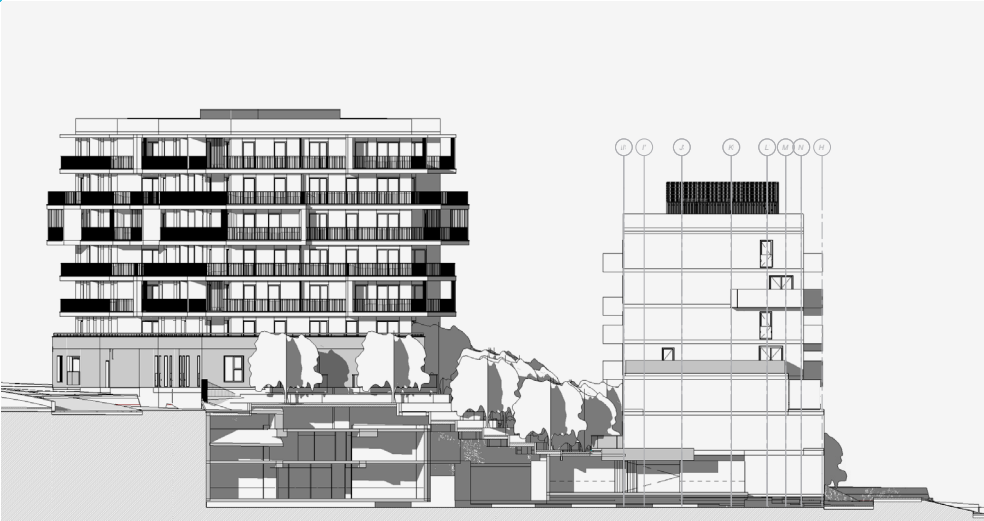
MODELIZACIÓN, COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE PROYECTO DE EDIFICIO RESIDENCIAL NOISY LE GRAND

2018

París, Francia

Alcance de los trabajos:

- Modelado BIM de 200 viviendas con 23.000 m² construidos, 3 plantas bajo rasante + 6 plantas sobre rasante.
- Revisión del diseño arquitectónico y su interferencia con las redes de instalaciones (agua, electricidad, saneamiento).
- Cumplimiento de la normativa edificatoria de aplicación.



9 Proyectos significativos

URBANISMO

PROYECTO	Ha	CLIENTE	PAÍS	ALCANCE
REHABILITACIÓN DE LA CARRETERA MARGINAL 12 DE JULIO	13	TYPSA	SANTO TOMÉ Y PRÍNCIPE	TRABAJO DE CAMPO, DISEÑO DEL PAISAJISMO, RECOLOCACIÓN DE REDES EXISTENTES, ILUMINACIÓN Y DISEÑO DE EDIFICACIONES ANEXAS
PROYECTO DE ADAPTACIÓN A LOS CAMBIOS CLIMÁTICOS EN ÁREAS DE EXPANSIÓN SEGURA EN 6 COMUNIDADES COSTERAS (WACA)	18	AFAP	SANTO TOMÉ Y PRÍNCIPE	TRABAJO DE CAMPO, DISEÑO Y SUPERVISIÓN
ORDENACIÓN URBANA DE 53 NUEVOS DISTRITOS	10.600	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	DISEÑO, COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE EVINAYONG	1.627	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE BATA	16.484	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE MALABO	5.682	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
PLAN URBANÍSTICO DE SIPOPO Y ENSANCHE	3.124	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LUBA	1.087	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN



URBANISMO

PROYECTO	Ha	CLIENTE	PAÍS	ALCANCE
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE BIKURGA	395	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE NKUMEKIEN	123	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE AÑISOK	153	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE RIABA	22	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE BANEY	306	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LUBA	196	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SIPOPO Y ENSANCHE	158	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
PROGRAMA DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA DE BUENA ESPERANZA EN BATA	475	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN



URBANISMO

PROYECTO	Ha	CLIENTE	PAÍS	ALCANCE
PLAN ESPECIAL DEL PASEO MARÍTIMO DE MALABO	157	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
PLAN PARCIAL DE BUENA ESPERANZA FASE I EN BATA	84	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
PLAN PARCIAL DE BUENA ESPERANZA FASE II EN BATA	142	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
PLAN PARCIAL DE YAKATO EN MALABO	206	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN URBANÍSTICA DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE EVINAYONG	180	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN URBANÍSTICA DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE BATA	110.000	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN URBANÍSTICA DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE MALABO	18.000	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
PROYECTO DE REALOJO DE EKUKU EN BATA	22	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN



URBANISMO

PROYECTO	Ha	CLIENTE	PAÍS	ALCANCE
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE BUENA ESPERANZA FASE I EN BATA	84	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE BUENA ESPERANZA FASE II EN BATA	172	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL BARRIO DE IKUNDE EN BATA	230	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	EVALUACIÓN TÉCNICA
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL BARRIO DE BOMUDI EN BATA	124	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	EVALUACIÓN TÉCNICA
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL BARRIO DE SANTA CRUZ EN BATA	58	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	EVALUACIÓN TÉCNICA
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL BARRIO DE SERA EN MALABO	80	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL BARRIO DE PORVENIR EN MALABO	144	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL BARRIO DE CASA JUANA EN MALABO	123	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN



URBANISMO

PROYECTO	Ha	CLIENTE	PAÍS	ALCANCE
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL BARRIO DE SALOMÉ EN MALABO	47	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE YAKATO EN MALABO	206	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	TRABAJO DE CAMPO, REDACCIÓN DEL PLAN E INTERLOCUCIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN

Total Ha **170.520,73**

EDIFICACIÓN

PROYECTO	CLIENTE	PAÍS	ALCANCE	ACTUACIONES			
				ARQUITECTURA	INSTALACIONES	ESTRUCTURAS	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN
30 VIVIENDAS SOCIALES.	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	KOGO, GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
EDIFICIO DE 100 VIVIENDAS, APARCAMIENTO, PISCINA Y LOCALES COMERCIALES	PRIVADO	GALAPAGAR - MADRID, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN	●	●	●	
EDIFICIO DE 101 VIVIENDAS, APARCAMIENTO Y PISCINA	PRIVADO	LAS ROZAS - MADRID, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN	●	●	●	
EDIFICIO DE 12 VIVIENDAS, LOCALES COMERCIALES Y APARCAMIENTO COMUNITARIO EN CALLE ARROYO DEL OLIVAR	PRIVADO	MADRID, ESPAÑA	MODIFICACIÓN DE PROYECTO Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
EDIFICIO 200 VIVIENDAS Y GARAJE COMUNITARIO	PRIVADO	NOISY LE GRAND - PARIS, FRANCIA	MODELADO Y SUPERVISIÓN	●	●	●	
VIVIENDA UNIFAMILIAR EN CASCO HISTÓRICO TORDESILLAS	PRIVADO	TORDESILLAS - VALLADOLID, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
VIVIENDA UNIFAMILIAR CON PISCINA EN LOS PEÑASCALES	PRIVADO	TORRELODONES - MADRID, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
3 VIVIENDAS UNIFAMILIARES AISLADAS EN URBANIZACIÓN LA VEGA	PRIVADO	VALLADOLID, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA		●	●	●
VIVIENDA UNIFAMILIAR CON PISCINA EN URBANIZACIÓN RESERVA DE LOS MONTEROS	PRIVADO	MARBELLA - MÁLAGA, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
EDIFICIO DE 240 VIVIENDAS, 150 APARTAMENTOS DE ESTUDIANTES, LOCALES COMERCIALES Y GARAJE COMUNITARIO	BNP PARIBAS	MAISONS ALFORT - PARIS, FRANCIA	MODELADO Y SUPERVISIÓN	●	●	●	



EDIFICACIÓN

PROYECTO	CLIENTE	PAÍS	ALCANCE	ACTUACIONES			
				ARQUITECTURA	INSTALACIONES	ESTRUCTURAS	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN
EDIFICIO DE 200 VIVIENDAS Y GARAJE COMUNITARIO	BNP PARIBAS	LEVALLOIS - PARIS, FRANCIA	MODELADO Y SUPERVISIÓN	●	●	●	
334 VIVIENDAS UNIFAMILIARES Y 564 MULTIFAMILIARES EN BUENA ESPERANZA FASE I	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	BATA, GUINEA ECUATORIAL	PROYECTO DE EJECUCIÓN	●	●	●	
334 VIVIENDAS UNIFAMILIARES Y 1618 MULTIFAMILIARES EN BUENA ESPERANZA FASE II	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	BATA, GUINEA ECUATORIAL	PROYECTO DE EJECUCIÓN	●	●	●	
VIVIENDA UNIFAMILIAR PARA LOS TRABAJADORES EN LOS 53 NUEVOS DISTRITOS URBANOS	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA	●	●	●	
1060 VIVIENDAS EN LOS 53 NUEVOS DISTRITOS URBANOS	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
1.800 VIVIENDAS SOCIALES EN BATA Y 870 VIVIENDAS SOCIALES EN MALABO	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	MALABO, GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
VIVIENDA UNIFAMILIAR EN URBANIZACIÓN LA BERZOSA	PRIVADO	HOYO DE MANZANARES - MADRID, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
2 VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN LA NAVATA	PRIVADO	GALAPAGAR - MADRID, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
3 VIVIENDAS UNIFAMILIARES AISLADAS	PRIVADO	BECERRIL DE LA SIERRA - MADRID, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
VIVIENDA UNIFAMILIAR EN URBANIZACIÓN LAS CABEZUELAS	PRIVADO	CERCEDILLA - MADRID, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●



EDIFICACIÓN

PROYECTO	CLIENTE	PAÍS	ALCANCE	ACTUACIONES			
				ARQUITECTURA	INSTALACIONES	ESTRUCTURAS	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN
2 VIVIENDAS UNIFAMILIARES	PRIVADO	BURGUILLOS - TOLEDO, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
VIVIENDA UNIFAMILIAR	PRIVADO	BARGAS - TOLEDO, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
EDIFICIO CON DOS VIVIENDAS Y LOCAL COMERCIAL	PRIVADO	BURGUILLOS - TOLEDO, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
AMPLIACIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR	PRIVADO	IBIZA, ESPAÑA	ESTUDIO ESTRUCTURAL			●	
CAMPAMENTO TEMPORAL PARA AMPLIACIÓN DE UNA REFINERÍA DE PETRÓLEO (2 URBANIZACIONES, 300 VIVIENDAS, 2 EDIFICIOS DE OFICINAS, NAVE/ALMACÉN Y 3 EDIFICIOS DOTACIONALES)	PETROPERÚ S.A.	TALARA, PERÚ	PROYECTO BÁSICO	●			
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA	PRIVADO	LOS MOLINOS - MADRID, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
EDIFICIO DE OFICINAS (4.000M ²)	PRIVADO	MADRID, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
LOCAL COMERCIAL VODAFONE EN EDIFICIO CATALOGADO DE PUERTA DE TOLEDO	VODAFONE ESPAÑA S.A.	MADRID, ESPAÑA	LICENCIA DE OBRA Y ACTIVIDAD	●	●	●	●
EDIFICIO DE OFICINAS Y CALL CENTER.	FRANCE TELECOM	MADRID, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
LOCAL PARA JUEGOS RECREATIVOS.	JOMARE, SA	MADRID, ESPAÑA	LICENCIA DE OBRA Y ACTIVIDAD	●	●	●	●



EDIFICACIÓN

PROYECTO	CLIENTE	PAÍS	ALCANCE	ACTUACIONES			
				ARQUITECTURA	INSTALACIONES	ESTRUCTURAS	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN
LOCAL COMERCIAL	CANADA HAHOUSE	MAJADAHONDA - MADRID, ESPAÑA	LICENCIA DE OBRA Y ACTIVIDAD	●	●	●	●
CENTRO DE CONMUTACIÓN DE FRANCE TELECOM	FRANCE TELECOM	MADRID, ESPAÑA	ESTUDIO ESTRUCTURAL			S	
CENTRO ESTÉTICO	TALY 2010 S.L.	MORALZARZAL - MADRID, ESPAÑA	LICENCIA DE OBRA Y ACTIVIDAD	●	●	●	●
CENTRO DE CONMUTACIÓN DE FRANCE TELECOM	FRANCE TELECOM	MADRID, ESPAÑA	LICENCIA DE ACTIVIDAD		●		●
REHABILITACIÓN DE FACHADA DE CENTRO COMERCIAL	C.A.M.	RIVAS-VACÍAMADRID - MADRID, ESPAÑA	LICENCIA DE OBRA Y ACTIVIDAD	●	●	●	●
COMPLEJO RECREATIVO "DOCE DE OCTUBRE"	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	BATA, GUINEA ECUATORIAL					●
CENTRO DE CONTROL Y GESTIÓN DE SEGURIDAD DE LA SEDE SOCIAL DE ENDESA	ENDESA S.A.	MADRID, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
EDIFICIO COMERCIAL EN 53 NUEVOS DISTRITOS URBANOS	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	
53 MERCADOS EN 53 NUEVOS DISTRITOS URBANOS	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
MERCADO DE OYALA	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	DJIBLOHO, GUINEA ECUATORIAL	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA		●	●	



EDIFICACIÓN

PROYECTO	CLIENTE	PAÍS	ALCANCE	ACTUACIONES			
				ARQUITECTURA	INSTALACIONES	ESTRUCTURAS	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN
INSTALACIÓN DE ALUMBRADO DEL CONCESIONARIO VARA DE QUART	FRANCE TELECOM	VALENCIA, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA		●		●
TIENDA-TALLER DE BICICLETAS	UNIVERSUN ENERGY S.L.	BOADILLA DEL MONTE - MADRID, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
LOCAL/EXPOSICIÓN	MATERIALES BERNARDEZ	LOS MOLINOS - MADRID, ESPAÑA	LICENCIA DE OBRA Y ACTIVIDAD	●	●	●	●
EDIFICIOS PARA LAS UNIDADES OPERATIVAS DE LA EMPRESA ABERTIS TELECOM	RETEVISION ABERTILS S.L.	LEÓN, PONFERRADA, PAMPLONA, ZARAGOZA, ALICANTE, VALENCIA Y MURCIA, ESPAÑA"	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
EDIFICIO INDUSTRIAL	RETEVISION ABERTILS S.L.	MURCIA, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
EDIFICIO INDUSTRIAL	RETEVISION ABERTILS S.L.	PAMPLONA, NAVARRA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
EDIFICIO INDUSTRIAL	RETEVISION ABERTILS S.L.	ZARAGOZA, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
EDIFICIO INDUSTRIAL	RETEVISION ABERTILS S.L.	ALICANTE, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
EDIFICIO DE NAVES PARA INDUSTRIAS BYC (20.000M²)	RETEVISION ABERTILS S.L.	POLÍGONO SAN CRISTÓBAL - VALLADOLID, ESPAÑA	PROYECTO BÁSICO	●			
INSTALACIONES DEPORTIVAS	PRIVADO	CASASOLA DE ARION - VALLADOLID, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN	●	●	●	●



EDIFICACIÓN

PROYECTO	CLIENTE	PAÍS	ALCANCE	ACTUACIONES			
				ARQUITECTURA	INSTALACIONES	ESTRUCTURAS	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN
CENTRO PARROQUIAL, CAPILLA Y AULARIO.	PRIVADO	LAS HERVENCIAS - ÁVILA, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN	●	●	●	
5 PISTAS DE PÁDEL	PRIVADO	BECERRIL DE LA SIERRA - MADRID, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
INSTITUTO POLITÉCNICO 12 DE OCTUBRE	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	MALABO, GUINEA ECUATORIAL	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
EDIFICIO MUNICIPAL	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	MALABO, GUINEA ECUATORIAL	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
MINISTERIO DE CULTURA Y TURISMO	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	MALABO, GUINEA ECUATORIAL	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	●
CENTRO DE DÍA PARA MAYORES EN 53 NUEVOS DISTRITOS URBANOS	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA	●	●	●	
53 AYUNTAMIENTOS EN LOS 53 NUEVOS DISTRITOS URBANOS	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
53 ESCUELAS (3 Y 5 AULAS) EN LOS 53 NUEVOS DISTRITOS URBANOS	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
REHABILITACIÓN DE LA CATEDRAL SANTA ISABEL	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	MALABO, GUINEA ECUATORIAL					●
SEDE DE RADIO & TELEVISIÓN	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	BATA, GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●



EDIFICACIÓN

PROYECTO	CLIENTE	PAÍS	ALCANCE	ACTUACIONES			
				ARQUITECTURA	INSTALACIONES	ESTRUCTURAS	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN
CENTRO DE EVENTOS	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	SIPOPO, GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
CIUDAD UNIVERSITARIA	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	DJIBLOHO, GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
CIUDAD UNIVERSITARIA	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	BATA, GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
PARQUE NATURAL	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	MALABO, GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
INSTITUTO NACIONAL DE DEPORTES	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	DJIBLOHO, GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
TRIBUNAL CONSTITUCIONAL	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	DJIBLOHO, GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
PALACIO PRESIDENCIAL	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	LUBA, GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
SEDE DE LA OFICINA GE- PROYECTOS	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	BATA Y MALABO, GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
ESTADIOS MUNICIPALES DE BIKUY (BATA), MACHINDA, BIDJABIDJAN, EBEBIYIN Y MONGOMO	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
EDIFICIO DEL MAUSOLEO EN BATA	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●



EDIFICACIÓN

PROYECTO	CLIENTE	PAÍS	ALCANCE	ACTUACIONES			
				ARQUITECTURA	INSTALACIONES	ESTRUCTURAS	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN
BIBLIOTECA Y APARCAMIENTO EN BATA	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
PARQUE Y JARDINES DE LA PLAZA DEL RELOJ EN BATA	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
SEDE DE LA DELEGACIÓN DE ASUNTOS SOCIALES EN MBINI	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
SEDE DEL AYUNTAMIENTO DE MALABO	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
RESIDENCIA PRESIDENCIAL EN ANNOBON	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
53 IGLESIAS EN LOS 53 NUEVOS DISTRITOS URBANOS	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
53 CENTROS DE SALUD EN LOS 53 NUEVOS DISTRITOS URBANOS	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
53 COMISARÍAS EN LOS 53 NUEVOS DISTRITOS URBANOS	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
53 DELEGACIONES DE GOBIERNO EN LOS 53 NUEVOS DISTRITOS URBANOS	GOBIERNO DE GUINEA ECUATORIAL	GUINEA ECUATORIAL	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA				●
4 PISTAS DE PÁDEL INDOOR.	PRIVADO	COLMENAR VIEJO - MADRID, ESPAÑA	PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA"	●	●	●	●



José Isbert 20, 1ª planta
28223, Pozuelo de Alarcón
(Madrid)

(+34) 91 485 54 30

(+34) 91 485 54 31

aticonsult.es

más de **25** años
pensando más allá